

Büroeinheit 301.09.002
Fabrik Sonntag 9, EG rechts



79183 Waldkirch
Fabrik Sonntag 9

Verfügbar ab 01.06.2025

Mietobjekt Büroeinheit 301.09.002

Büroflächen ca. 114 m²
2 Büroräume (70 m² + 14 m²), Küche, WC Damen, WC Herren
Glasfaseranschluss der SWW vorhanden
je PKW-Stellplatz 40,00 €/Monat zzgl. Ust.

301.09.002	114,00 m ²	Netto	gesetzl. Ust. (derzeit 19 %)	Betrag
a) Kaltmiete		1.400,00 €	266,00 €	1.666,00 €
b) Betriebskosten VZ		400,00 €	76,00 €	476,00 €
c) Stellplätze	2 40,00 €	80,00 €	15,20 €	95,20 €
Gesamt		1.880,00 €	357,20 €	2.237,20 €

Büroeinheit 301.09.002
Fabrik Sonntag 9, EG rechts

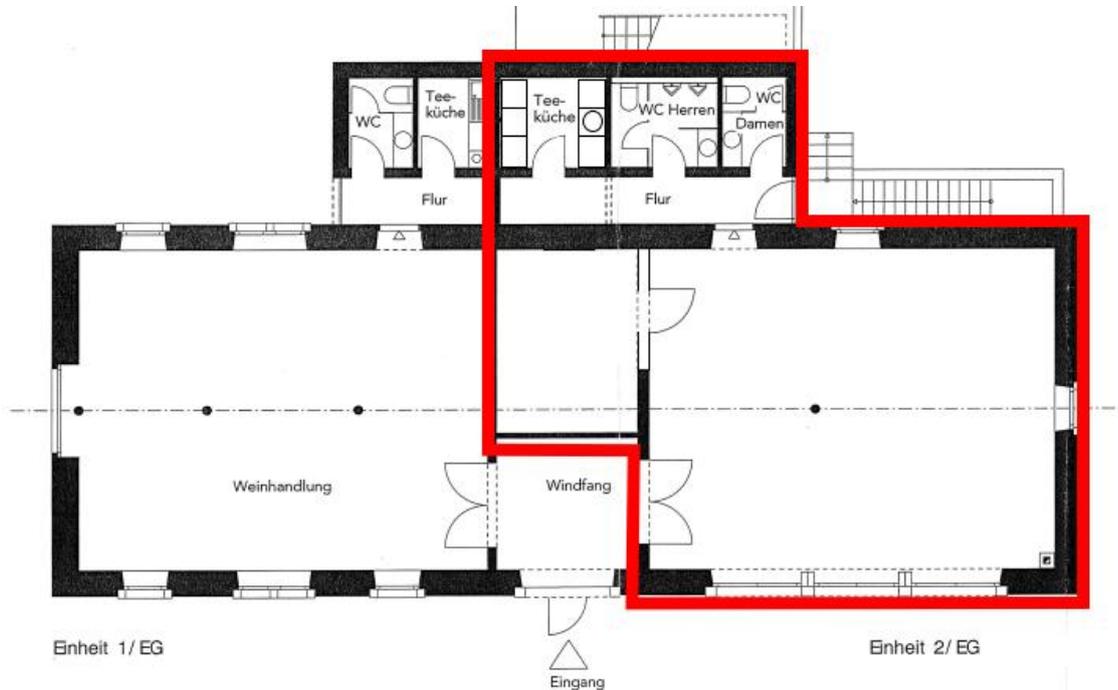


Abbildung 1: Grundriss Mieteinheit



Abbildung 2: Lageplan Unternehmenscampus FABRIK SONNTAG

Büroeinheit 301.09.002
Fabrik Sonntag 9, EG rechts



Abbildung 3: Außenansicht



Abbildung 4: Haupteingang zur Einheit

Büroeinheit 301.09.002
Fabrik Sonntag 9, EG rechts



Abbildung 5: großer Büroraum (ca. 70 m²)



Abbildung 6: kleiner Büroraum / Besprechungsraum (ca. 14 m²)

Büroeinheit 301.09.002
Fabrik Sonntag 9, EG rechts



Abbildung 7: Flur zum Nebeneingang



Abbildung 8: Teeküche, Foto 1

Büroeinheit 301.09.002
Fabrik Sonntag 9, EG rechts



Abbildung 9: Teeküche, Foto 2